

MUNICIPIO DE ZACATELCO TLAXCALA
RFC: MT8501013W1
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
30 DE SEPTIEMBRE DE 2025

002475

Tipo de inmueble	Ubicación	Docto. que acredita la propiedad, modo y fecha de adquisición	Responsable del resguardo, Unidad administrativa	Valor en libros
TERRENOS				
00000001: 01010000-0000001 TERRENO	Calle SECCION TERCERA "DENICIAHTLA"	CONTRATO PRIVADO DE PROMESA DE COMRA VEN NELLY YADIRA SANCHEZ SANCHEZ		3,200,000.00
CONSTRUCCION DE KINDER XCHICALCO	Col. 3RA SECCION	COMRA	SINDICATURA	
Terreno: 1,249.52 m2		Fecha adquisición: 09 JUN 2018		
Construcción: 0.00 m2				
00000002: 01020000-0000002 TERRENO				
UTILIDAD PUBLICA	Col. SECCION SEGUNDA	CONTRATO PRIVADO	NELLY YADIRA SANCHEZ SANCHEZ	80,000.00
Terreno: 0.00 m2	Municipio ZACATELCO	COMRA	SINDICATURA	
Construcción: 0.00 m2	Ent. Fed. TLAXCALA	Fecha adquisición: 18 JUN 2019		
00000003: 01020000-0000003 TERRENO				
UTILIDAD PUBLICA	Ubicación PREDIO AXEXELA 1	CONTRATO PRIVADO	NELLY YADIRA SANCHEZ SANCHEZ	80,000.00
Terreno: 0.00 m2	ENT. REGION SEGUNDA	COMRA	SINDICATURA	
Construcción: 0.00 m2	Municipio ZACATELCO	Fecha adquisición: 18 JUN 2018		
00000004: 01020000-0000004 TERRENO				
PANTEON MUNICIPAL	ENT. FED. TLAXCALA	ESCRITURA	NELLY YADIRA SANCHEZ SANCHEZ	4,600,000.00
Terreno: 5,000.00 m2	Calle CAMINO REAL	COMRA	SINDICATURA	
Construcción: 1,696.53 m2	No. Ext. SN	Fecha adquisición: 02 JUL 2019		
00000005: 01010000-0000005 TERRENO				
2D FRACCION PARA PANTEON MPAL	Col. SECCION PRIMERA	ESCRITURA (CONTRATO COMRA VENTA)	NELLY YADIRA SANCHEZ SANCHEZ	3,105,000.00
Terreno: 5,254.21 m2	C. P. 90740	COMRA	SINDICATURA	
Construcción: 1,500.00 m2	Municipio ZACATELCO	Fecha adquisición: 30 SEP 2019		

002476

Página 2 de 4

MUNICIPIO DE ZACATELCO TLAXCALA
RFC: MZT8501013W1
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
30 DE SEPTIEMBRE DE 2025

002477

Tipo de inmueble	Ubicación	Doc. que acredita la propiedad, Modo y Fecha de adquisición	Responsable del resguardo, Unidad administrativa	Valor en libros
CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO Terreno: 2,799.66 m2 Construcción: 0.00 m2	No. Ext. 0 Col. SECCIÓN QUINTA C. P. 90741 Municipio ZACATELCO Ent. Fed. TLAXCALA Ubicación: SECCIÓN QUINTA MEDIANAS Y CALLEJONES NORTE: 3.50 MTS. L. C. ALVARO BENICIA P SUR: 4.95 MTS. L. C. ALVARO BENICIA P ORIENTE: 4.75 MTS. L. C. REYNALDO CARVENT PONIENTE: 4.45 MTS. L. C. JOSE R I CHAMOR Calle FRANCISCO SARABIA	COMPRA Fecha adquisición: 25 JUN 2001	ADMINISTRACIÓN 2016	
6000002: 03020409-6000002 EDIFICIO CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO Terreno: 1,207.00 m2 Construcción: 0.00 m2	No. Ext. 0 Col. SECCIÓN TERCERA C. P. 90741 Municipio ZACATELCO Ent. Fed. TLAXCALA Ubicación: SECCIÓN TERCERA XCHICALCO MEDIANAS Y CALLEJONES NORTE: 4.00 MTS. L. CAMINO RUB SUR: 1.40 MTS. L. CAMINO RUB ORIENTE: 7.50 MTS. L. CAMINO RUB PONIENTE: 7.50 MTS. L. CAMINO RUB Calle AV. PUEBLA	ESCRITURA 7760, VOL. 115. COMPRA Fecha adquisición: 25 JUN 2001	ADMINISTRACIÓN 2016 ADMINISTRACIÓN 2016	351,482.76
6000003: 03020409-6000003 EDIFICIO CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	No. Ext. 0 Col. SECCIÓN SEGUNDA C. P. 90741 Municipio ZACATELCO Ent. Fed. TLAXCALA Ubicación: SECCIÓN SEGUNDA MEDIANAS Y CALLEJONES NORTE: 4.00 MTS. L. CAMINO RUB SUR: 1.40 MTS. L. CAMINO RUB ORIENTE: 7.50 MTS. L. CAMINO RUB PONIENTE: 7.50 MTS. L. CAMINO RUB Calle AV. PUEBLA	ESCRITURA 7728, VOL. 108 COMPRA Fecha adquisición: 15 JUN 2001	ADMINISTRACIÓN 2016 ADMINISTRACIÓN 2016	215,711.78
6000004: 03020409-6000004 EDIFICIO CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	No. Ext. 0 Col. SECCIÓN TERCERA, GUARDIA. C. P. 90741 Municipio ZACATELCO Ent. Fed. TLAXCALA Ubicación: SECCIÓN TERCERA, GUARDIA. MEDIANAS Y CALLEJONES NORTE: 4.00 MTS. L. CAMINO RUB SUR: 1.40 MTS. L. CAMINO RUB ORIENTE: 7.50 MTS. L. CAMINO RUB PONIENTE: 7.50 MTS. L. CAMINO RUB Calle AV. PUEBLA	ESCRITURA 6601, VOL. 91 COMPRA Fecha adquisición: 07 AGO 2000	ADMINISTRACIÓN 2016 ADMINISTRACIÓN 2016	207,890.89

002478

Tipo de inmueble	Ubicación	Doc. que acredita la propiedad, Modo y Fecha de adquisición	Responsable del resguardo, Unidad administrativa	Valor en libros
Ubicación JOSEFA ORTIZ DE DOMINGUEZ				
MEDIDAS Y COLINDANCIAS:				
NORTE:30.00 MTS L.C. JOSEFA ORTIZ				
SUR:30.00 MTS L.C. CALLE MORELOS				
ORIENTE:108.50 MTS				
PONIENTE:106.70 MTS L.C. MARIA E. E. FLO				
6000011: 03020409-6000011 EDIFICIO	Calle AVENIDA FRANCISCO SARABIA	FACT. 30	ADMINISTRACIÓN 2016	246,261.00
CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO	Col. SECCION TERCERA XOCHICALCO	COMPRA	ADMINISTRACIÓN 2016	
Terreno: 0.00 m2	Municipio ZACATELCO	Fecha adquisición: 31 DIC 2015		
Construcción: 0.00 m2	Ent. Fed. TLAXCALA			
MEDIDAS Y COLINDANCIAS:				
6000012: 03020607-6000012 EDIFICIO			ADMINISTRACIÓN 2016	79,653.44
CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO		Fecha adquisición:	ADMINISTRACIÓN 2016	
Terreno: 0.00 m2				
Construcción: 0.00 m2				
SUSTOTAL EDIFICIOS NO HABITACIONALES.....				20,409,996.17
GRAN TOTAL				33,214,996.17


 PRESIDENTE MUNICIPAL
 ZACATELCO


 SINDICO MUNICIPAL
 ZACATELCO


 TESORERO MUNICIPAL
 ZACATELCO